Sannio Europa

Affidamento supporto ai servizi di guardiania e reception svolti da Sannio Europa presso i siti “Bookshop del Museo del Sannio, Punto Informativo e Biblioteca Provinciale A. Mellusi”

Informazioni sulla gara	
ID	8
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	92522000-6
CIG:	9083778ABC
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	Determina n. 5/22
RUP:	Patrizia Scocca
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Sannio Europa
Centro di costo:	Area Rete Museale
Destinatario fornitura/servizio:	Area Rete Museale
Aggiudicatario:	Euro&Promos FM s.p.a.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	187.004,40 €
Data di aggiudicazione:	22 aprile 2022

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	180.000,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	180.000,00 €
Oneri:	7.767,00 €
Importo contributo ANAC:	20,00 €
Garanzia fideiussoria:	3.600,00 €

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	03 febbraio 2022 14:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	16 febbraio 2022 14:00:00
Data scadenza:	23 febbraio 2022 14:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Garanzia Provvisoria
Dichiarazione sostitutiva
Dichiarazione RTI
PASSOE
Eventuali documenti integrativi
Contributo ANAC

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara
Disciplinare di gara
Progetto
Capitolato

Chiarimenti	
Domanda	**Risposta**
Modifica del requisito di capacità economico-finanziaria presente sui documenti: "istanza di partecipazione" lett. c) e "Disciplinare di gara" art. 9 lett. d)	Si comunica l'aggiornamento dei file "istanza di partecipazione" e "disciplinare di gara" per la seguente modifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria: i partecipanti devono aver un fatturato globale, riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili, non inferiore all'importo a base d'asta
Domanda	**Risposta**
Ripristino del requisito di capacità economico-finanziaria sui documenti: "istanza di partecipazione" lett. c) e "disciplinare di gara" art. 9 lett. d)	Essendo la modifica del requisito economico - finanziario non possibile, in quanto di tipo sostanziale, si confermano i requisiti originali indicati sui documenti: "istanza di partecipazione" lett. c) e "disciplinare di gara" art. 9 lett. d): "Requisiti di capacità economico finanziaria: i partecipanti devono aver un fatturato globale medio annuo, riferito agli ultimi n. 2 esercizi finanziari disponibili, non inferiore all'importo a base d'asta", si annulla la precedente comunicazione del 08/02/2022 e si ripristinano i file "istanza di partecipazione" e "disciplinare di gara" .
Domanda	**Risposta**
Relativamente all'applicazione della clausola sociale, con la presente si richiede la trasmissione delle informazioni relative al personale attualmente impiegato per il servizio, al fine di poter valutare un'opportuna stima dei costi del personale. in particolare si richiede l'indicazione di: - numero unità; - tipo ccnl applicato e livello d'inquadramento; - eventuali scatti di anzianità; - data di assunzione; - ogni altra informazione utile. Si resta in attesa di cortese riscontro. Cordiali saluti	si allega quanto richiesto http://sannioeuropa.acquistitelematici.it/media/files/Dipendenti_gara_guardiania%20e%20reception.pdf
Domanda	**Risposta**
Buongiorno, si chiede di rispondere alle seguenti richieste di	

chiarimenti: 1) Si chiede di chiarire quanto riportato all'art. 12 del Disciplinare a proposito dell'offerta economica: "Il punteggio relativo all'aspetto economico sarà valutato in ragione del ribasso solo sull'utile d'impresa". In tutte le gare d'appalto l'importo offerto viene definito sulla base d'asta e non su singole voci che lo compongono stabilite dall'ente 2) A pag. 19 del Disciplinare si scrive che l'offerta dovrà contenere "Una busta telematica contenente l'offerta tecnica. Per i criteri discrezionali l'Operatore Economico dovrà invece caricare una sua personale offerta tecnica nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di gara". Tutti i criteri di valutazione contenuti nella griglia tecnica (pag. 15-16 del Disciplinare) risultano però essere discrezionali. 3) Data la lunga esperienza professionale della nostra azienda in servizi analoghi a quelli oggetto di bando, si richiede se sia possibile allegare all'Offerta Tecnica l'elenco complessivo dei servizi gestiti, in quanto l'elenco ridotto ad una sola facciata risulterebbe incompleto 4) All'Art 4. del Disciplinare si indica come importo a base d'asta la somma di Euro 180.000,00 al lordo dei costi di sicurezza da interferenza di Euro 7.767,00, non	1) In linea generale, come previsto dall'art. 95, comma 10, penultimo periodo d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ("Nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individua nei documenti posti a base di gara i costi della manodopera sulla base di quanto previsto nel presente comma"), l'ente ha determinato il costo della manodopera e ne ha dato conto nel disciplinare. Per orientamento consolidato della giurisprudenza amministrativa, in sede di verifica di anomalia dell'offerta, la difformità del costo del lavoro da quello indicato nelle tabelle non sarebbe profilo dirimente per trarne la conclusione dell'incongruità dell'offerta, poiché le tabelle costituiscono un mero parametro di valutazione della congruità; sono, infatti, consentiti scostamenti dalle voci di costo ivi riassunte e spetta alla stazione appaltante valutare se si tratti di scostamenti talmente significativi e, comunque, del tutto ingiustificati, da poter compromettere la complessiva affidabilità dell'offerta ed indurre, senza meno, ad un giudizio di anomalia della stessa (cfr. Cons. Stato, sez. III, 9 giugno 2020, n. 3694; III, 17 gennaio 2020, n. 414; V, 29 luglio 2019, n. 5353). Le tabelle ministeriali, infatti, indicano esclusivamente il "costo medio orario" del lavoro elaborato su basi statistiche; esse, dunque, non sono un limite inderogabile per gli operatori economici perché è ben possibile che il costo "proprio" del singolo operatore economico sia diverso dal costo medio (cfr. Cons. Stato, sez. V, 4 maggio 2020, n. 2796, V, 7 maggio 2018, n. 2691; III, 18 settembre 2018 n. 5444; V, 6 febbraio 2017, n. 501; V, 25 ottobre 2017, n. 4912). Nel caso in esame occorre precisare però che la S.A. ha determinato il costo della manodopera non soggetto a ribasso ed il Consiglio di Stato ha precisato, nella sentenza 23 dicembre 2019, n. 8698, che "è dovuta l'esclusione dalla procedura di gara dell'operatore economico che abbia formulata un'offerta contenente un costo per la manodopera inferiore a quello stimato dalla stazione appaltante, se il disciplinare abbia espressamente definito come non suscettibile di ribasso il costo della manodopera". 2) I criteri di valutazioni sono conformi a legge trattandosi di discrezionalità tecnica. **Si comunica che è stato modificato il Disciplinare di gara art. 14 pag 19 con il seguente testo**: La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata del Sistema che consentono di predisporre: - Una busta telematica contenente la documentazione amministrativa. - Una busta telematica contenente l'offerta tecnica. Trattandosi di criteri discrezionali, l'operatore economico dovrà caricare una sua personale offerta tecnica, nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di Gara; - Una busta telematica contenente l'offerta economica. **Si modifica inoltre nel Disciplinare di gara art. 11 punto 2 pag. 14** con "La busta "B" virtuale deve contenere, a pena di esclusione, l'offerta tecnica così come specificata al successivo art. 12 del presente disciplinare". 3) Trattasi di indicazione di massima, si chiede comunque di essere sintetici. 4) Si conferma con le precisazioni effettuate in riscontro ad altra richiesta di chiarimento sul costo del personale (vedi punto n.1)

soggetti a ribasso. Si chiede di confermare l'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso che dovrebbe essere, al netto dei costi da interferenza, di Euro 172.233,00 5) A pagina 14 del Disciplinare viene descritta la modalità di presentazione dell'offerta economica. Chiediamo se l'offerta economica deve essere inserita utilizzando una dichiarazione preparata dell'operatore economico oppure utilizzando un modello fornito dalla Stazione Appaltante (al momento non disponibile sulla piattaforma telematica) Cordiali Saluti	personale." (vedi punto n.1) 5) non è stato previsto nessun modello, lo schema è libero e l'offerta potrà esser redatta in maniera conforme alla normativa vigente ed al disciplinare.
Domanda	**Risposta**
L'ISTAZNA DI PARTECIPAZIONE NON è POSSIBILE APRIRLA, IN QUANTO NON E' IN WORD	E' stato ricaricato file word
Domanda	**Risposta**
In riferimento all'offerta economica, atteso che il ribasso va formulato esclusivamente sull'utile di impresa, si chiede di chiarire se, ai fini del'applicazione della formula dell'offerta economica stessa, sarà considerato: 1. il prezzo complessivo offerto (Utile di impresa ribassato + costo manodopera + oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per una formula del punteggio offerta	sarà considerato: il prezzo complessivo offerto (Utile di impresa ribassato + costo manodopera + oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per una formula del punteggio offerta economica così definita 15 x prezzo complessivo più basso/prezzo complessivo offerto dal concorrente

economica così definita 15 x prezzo complessivo più basso/prezzo complessivo offerto dal concorrente; oppure 2. il prezzo offerto riferito solo all'utile per una formula del punteggio offerta economica così definita 15 x prezzo riferito solo all'utile più basso/ prezzo riferito solo all'utile offerto concorrente.	
Domanda	**Risposta**
DISCIPLINARE DI GARA: ART. 11, Lett. C: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. N. 445/2000 di integrazione al DGUE firmata digitalmente *(Dichiarazioni integrative DGUE)*	Per le dichiarazioni integrative al DGUE è stato allegato un facsimile per agevolare gli operatori economici nella compilazione della Domanda di partecipazione. In ogni caso si precisa che sarà considerato valido qualunque altro modello redatto dall'operatore economico, che contenga l'accettazione di tutte le clausole contenute nel facsimile.

Criteri punteggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	**Punteggio massimo attribuibile**
1. Progetto tecnico di gestione	
1. Progetto tecnico di gestione	45.00
Totale criterio	45.00
2. Proposte migliorative senza oneri per la stazione appaltante	
2. Proposte migliorative senza oneri S.A.	35.00
Totale criterio	35.00
3. Profilo del concorrente	
3. Profilo del concorrente	5.00
Totale criterio	5.00
Totale	**85.00**

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi